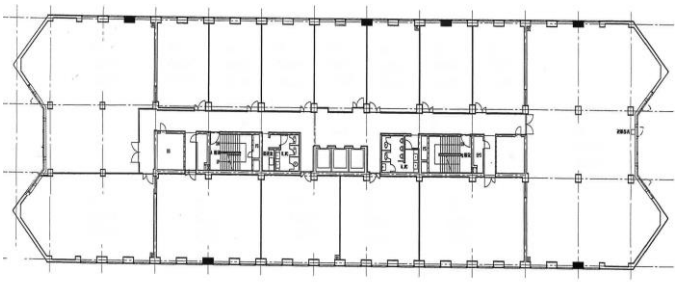
ＫＭＭビル別館

（外観）



（基準階図面）

○募集状況

部屋番号	面積		賃料		共益費		警備料	敷金(賃+共)（8ヶ月）	備考
	㎡	坪	坪単価	月額	坪単価	月額			
201	261.51㎡	79.10	6,380	504,658	3,300	261,030	3,300	5,568,640	個別空調カーペット
202	93.38㎡	28.24	6,380	180,171	3,300	93,192	3,300	1,988,096	個別空調カーペット
203	140.98㎡	42.64	6,380	272,043	3,300	140,712	3,300	3,001,856	個別空調カーペット
204	90.04㎡	27.23	6,380	173,727	3,300	89,859	3,300	1,916,992	個別空調カーペット
206	93.43㎡	28.26	6,380	180,299	3,300	93,258	3,300	1,989,504	個別空調カーペット
207	140.14㎡	42.39	6,380	270,448	3,300	139,887	3,300	2,984,256	個別空調カーペット
208	88.3㎡	26.71	6,380	170,410	3,300	88,143	3,300	1,880,384	個別空調カーペット
301	292.㎡	88.33	6,380	563,545	3,300	291,489	3,300	6,218,432	即入居可能、OA
409	63.97	19.35	6,380	123,453	3,300	63,855	3,300	1,362,240	即入居可能
410	108.48	32.81	6,380	209,328	3,300	108,273	3,300	2,309,824	即入居可能
512	107.03	32.37	6,380	206,521	3,300	106,821	3,300	2,278,848	即入居可能

＊敷金は非課税となります。

○ビル概要

- ・所在地　北九州市小倉北区浅野2-11-15
- ・交通　JR小倉駅　徒歩2分
- ・竣工年月　1983年3月
- ・リニューアル　エレベーター　2019年5月リニューアル済み
- ・構造・規模　鉄筋コンクリート造・地上5F
- ・延床面積　2,294坪
- ・基準階面積　367坪

○入退場時間

階数	名称	開扉時刻	閉扉時刻
1F	東玄関	7:30	22:00
	西玄関	7:00	22:00
	北玄関	7:30	19:00

※日・祝日は北玄関のみ閉扉
※通用口の出入は電子錠となっています。

○月極駐車場

22,000円(隣接POSTEⅡ駐車場)

○設備概要

- ・空調　個別空調
- ・天井高　基準階　2,600mm
- ・床仕様　Pタイル/OAフロア
- ・セキュリティ　機械警備
- ・光ケーブル　建物内引込済
- ・エレベーター　有り(3基)※2019年5月リニューアル完了
- ・駐車場　隣接

お問い合わせ先
小倉興産株式会社　不動産営業課
TEL 093-511-6451 /　FAX 093-551-0194