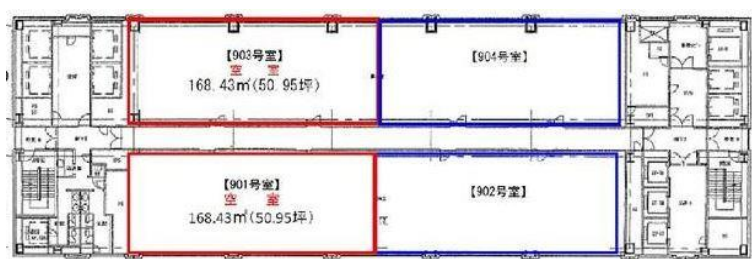


小倉興産16号館(リーガロイヤルホテル)



(外観)



(募集階図面)

○募集状況

敷金・フリーレント相談可

部屋番号	面積		賃料		共益費		敷金 (9ヶ月)	備考
	m ²	坪	坪単価	料金	坪単価	料金		
901	168.43	50.95	8,000	407,600	2,000	101,900	3,668,400	入居日相談
903	168.43	50.95	8,000	407,600	2,000	101,900	3,668,400	入居日相談

* 賃料、共益費は消費税別途。

○ビル概要

- ・所在地 小倉北区浅野2-14-2
- ・交通 JR小倉駅 徒歩2分
ペDESTリアンデッキにより直結
- ・竣工年月 1993年3月
- ・構造・規模 鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造
B1/30F(オフィス部分:1Fの一部・8~12F)
- ・延床面積 1,774.03坪(オフィス部分)
- ・基準階面積 227.25坪(オフィス部分賃貸面積)

○入退場時間

階数	名称	開扉時刻	閉扉時刻
1F	正面玄関	7:00	20:00
2F	正面玄関	7:00	21:00

※通用口の出入は電子錠となっています。

○設備概要

- ・空調 個別空調
- ・天井高 募集階 2,600mm(8~12階)
- ・床仕様 OAフロア
- ・セキュリティ 機械警備
- ・光ケーブル 建物内引込済
- ・エレベーター 有り(3基)
- ・駐車場 近隣

○月極駐車場

20,000円(近隣駐車場)
*消費税別途。

○備考

NPC駐車場は、ペDESTリアンデッキにより直結。

お問い合わせ先

小倉興産株式会社 業務部PBM課

TEL 093-511-6451 / FAX 093-551-0194